



Tapa Vallavalitsus  
vallavalitsus@tapa.ee  
Pikk 15  
45106, Tapa vald, Tapa linn, Lääne-  
Viru maakond

Teie 14.08.2025

Meie 19.08.2025 nr 7.1-2/25/13571-2

**Projekteerimistingimuste taotluse nr 2511002\_14024  
kooskõlastamine riigitee nr 17148 tee piirides  
Näo külas Lääne-Virumaal**

Olete kaasanud Transpordiameti Ehitisregistri kaudu (Projekteerimistingimuste taotlus nr 2511002/14024, menetlus nr 506316) projekteerimistingimuste taotluse menetluse. Projekteerimistingimuste (eelnõu) eesmärgiks on elektripaigaldiste ja ehitiste (edaspidi tehnovõrgud) ehitamine Vilgutapõllu kinnistule (katastritunnus 79201:001:0997) Näo külas Tapa vallas Lääne-Virumaal.

Esitatud materjalide alusel jäävad kavandatavad tehnovõrgud riigitee nr 17148 Tapa – Koigi tee km 1,26-1,29 tee piiridesse ja tee kaitsevööndisse.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimäärusest **kooskõlastame** Projekteerimistingimuste taotluse nr 2511002/14024 ja eelnõu tingimused, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega:

1. Tehnovõrkude projekt tuleb koostada vastavalt selle tehnovõrgu projekteerimismäärustele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimise normidele (*EhS* § 99 lg 4).
2. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhinduda Transpordiameti tüüpnuetist: „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded) , asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud> .
3. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhinduda Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil, 2022“, asub: <https://www.ti.ee/enetus-ja-teave/infomaterjalid/trukised>
4. Varisemisnurk millega me tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil“.
5. Kavandades ehitisi (sh kaevud, mahutid,apid jne) või rajatisi riigitee piirides ja tee kaitsevööndis tuleb juhinduda „Tee projekteerimise normid“ (*EhS* § 99 lg 4) sätestatust (edaspidi Normid).
6. Enne riigitee teemaale sisenemist tuleb alati kaaluda alternatiivseid lahendusi (sh naaberkinnistud). Tuleb arvestada, et riigitee teemaad saab kasutada ainult tee toimimise vajadustest üle jääva vaba maa olemasolul. Vastavalt riigivaraseaduse § 15 lg 2 ei anta riigivara kasutamiseks, kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimatuks.
7. Projekti asendi plaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja *EhS* § 71 kohane riigitee kaitsevöönd. Riigiteedel nr 17148 on see 30 m sõiduraja välimisest servast.
8. Kanda joonistele ehitiste ja tehnovõrkude (akusalvesti, trahfod vms) kaugus riigitee äärmise sõiduraja välimisest servast. Tagatud peab olema „Tee projekteerimise normid“ § 11 nõutud teega külgneva vaba ruumi nõue, Transpordiamet ei võta vastutust kui talihooldes käigus väljasahatud lumi kahjustab ehitist, rajatist (*EhS* § 72 lg 2).
9. Riigitee kaitsevööndis on keelatud *EhS* § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 nimetatud tegevused, sh on keelatud ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist. Riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda Transpordiameti nõusolekul vastavalt *EhS* § 70 lg 3.
10. Projektis kasutada riikliku teeregistri (<http://teeregister.riik.ee>) põhiseid teede numbreid ja nimetusi.

11. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel kasutada olemasolevaid mahasõite. Joonistele kanda ja seletuskirjas kirjeldada riigitee ristumiskohtade nähtavuskolmnurki ja riigitee külgnähtavust ning vaba ruumi nõuet vastavalt „Tee projekteerimise normid“ sätestatule.
12. Tehnovõrkude ehitamine ja teenindav parkimine tuleb lahendada läbi olemasolevate mahasõitude ja kinnisasjade siseselt ning riigiteel parkimist, sh parkimismanöövreid mitte ette näha.
13. Projekti joonistel näidata projekteeritaval alal paiknevad olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud ja muu taristu. Tehnovõrke, sh kaitsevööndeid, riigitee alusele maaüksusele mitte kavandada. Juhul kui kavandatakse riigiteega ristuvaid tehnovõrke, tuleb need kavandada kinnisel meetodil.
14. Ehitustöödega ja ehitustehnikaga ei tohi tulla riigitee teemaale ja ei tohi omavoliliselt muuta riigiteel liikluskorraldust. Ehitustegevus ja materjalide ladustamine peab toimuma olemasolevate mahasõitude kaudu. Ehitustegevusel tuleb kasutada olemasolevaid ligipääse ja tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
15. Palume meie nõuetega arvestada ja ehitusprojekt riigiteede piirides kooskõlastada Transpordiametiga (EhS § 99 lg 3). Edasises menetluses ehtisregistris (ehitusteatis, ehitusluba jne) palume kaasata ka Transpordiamet.

Väljastatud nõuded kehtivad 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee